



## **Penthouse-Wohnung mit Blick ins Grüne in Puig de Ros**

**Ref: 1621**

Bebaute Fläche: 160m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 2

Parkplätze: 3

Terrassen: 44 m<sup>2</sup>

Badezimmer: 2

**Ausstattung:** Klimaanlage (warm-kalt), Einbauschränke, Fliesenböden, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Kfz-Stellplätze, Lift, Pool

**Preis: 435.000€**

**Provisionsfrei für den Käufer.**



**Beschreibung:** Diese gepflegte Wohnung liegt in einer beliebten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und mediterranem Garten.

Die Wohn-/Nutzfläche von 116 m<sup>2</sup> verteilt sich auf ein Wohn-/Esszimmer mit integrierter Küche und Zugang zu einer 36 m<sup>2</sup> großen, sonnigen Terrasse sowie einem 8 m<sup>2</sup> Balkon, auf dem man die milde Morgensonne genießen kann, eine angrenzende Waschküche, ein Hauptschlafzimmer mit geräumigem Badezimmer en-suite sowie ein weiteres Schlafzimmer und ein zweites Bad. Sowohl von der Terrasse, als auch vom Balkon hat man einen Blick ins Grüne. Im Preis mit inbegriffen sind drei Kfz-Stellplätze.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort verfügt über diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten.









